

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 11633 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 06 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98, Điều 99 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ bản án số 184/HSPT ngày 03/4/2023 của Tòa án nhân dân Cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ ban hành Quyết định thi hành án chủ động số 2456/QĐ-CTHADS ngày 17/5/2023 Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 13506/HSST – QĐ ngày 13/10/2022 của Tòa án nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Biên bản kê biên tài sản ngày 14/10/2022 của Cơ quan An ninh Điều tra, Công an Thành phố Hồ Chí Minh;

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án:

- Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận

Người phải thi hành án:

- Ông Phan Thanh Tân

Người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan:

- Bà Võ Thị Kim Cúc

Ngày 24/5/2024, Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh có thông báo số 10830/TB-CTHADS thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản là Quyền sở hữu nhà và quyền sử dụng đất tại địa chỉ 28/36/12 Lương Thế Vinh, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh, theo Giấy chứng nhận số CS01305 ngày 07/4/2017 của Sở Tài nguyên Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh, đăng trên trang thông tin điện tử của Cục THA và của Tổng cục THADS, niêm yết tại Cục THADS, gửi cho ông Tân, bà Cúc và Công ty Tân Thuận. Hết thời hạn nộp hồ sơ theo quy định, Cục Thi hành án dân sự Thành phố đã lựa chọn đơn vị

thẩm định giá là: **Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn** (địa chỉ: 27B Nguyễn Đình Chiểu, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh).

Vì vậy, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố sẽ tổ chức cho Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn khảo sát thẩm định giá tài sản vào thời gian, địa điểm sau:

- Thời gian: 9 giờ ngày 12/6/2024
- Tại: 28/36/12 Lương Thế Vinh, phường Tân Thới Hòa, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên tổ chức thi hành bản án thông báo để ông Phan Thanh Tân, bà Võ Thị Kim Cúc, Công ty TNHH MTV Đầu tư và Xây dựng Tân Thuận biết kết quả lựa chọn đơn vị thẩm định giá và tham gia chứng kiến việc khảo sát tài sản để thẩm định giá vào thời gian, địa điểm nêu trên.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Viện kiểm sát nhân dânTPHCM;
- Đơn vị TDG
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thanh Hồng